

党校教学楼一层地面沉降处理项目 工程

最高投标限价

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)



安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2022JS-09

党校教学楼一层地面沉降处理项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写): 24815.9元

(大写): 贰万肆仟捌佰壹拾伍元玖角整

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

甘晓强

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制时间:

复核时间:

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号2022JS-09

控制价编制总说明

工程名称：党校教学楼一层地面沉降处理项目

一、工程概况

工程地点：黄山市委党校校区内。

工程内容：教学楼一层因地面沉降导致块料面层损坏维修，具体内容详见工程量清单。

二、编制依据

- 1、招标人提供做法及招标文件规定的范围；
- 2、执行国家和安徽省 2018 年清单计价规范及其配套的计价文件、消耗量定额；
- 3、主要材料价格：采用 2023 年第 10 期黄山市信息价；信息价没有的材料、设备按照市场价（不含进项税）计入；
- 4、综合人工根据《黄山市建设工程人工价格信息》按 155 元/工日计取，价差部分只计税金；
- 5、甲方确认做法中未及做法按常规做法考虑；
- 6、管理费和利润均按清单计价规范费用定额计取；
- 7、施工组织措施费按照规定计取；
- 8、不可竞争费按照规定计取；
- 9、工程税金费率按造价【2019】7 号文件执行；

三、其他

- 1、未尽事项按招标文件及合同办理。
- 2、清单内的做法皆为常规做法，实际施工如需改变做法，需得到建设单位认可后方可施工。

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称: 党校教学楼一层地面沉降处理项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	单项工程	24815.90	0.00	1340.97
合计		24815.90	0.00	1340.97

说明：本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2022JS-09

单项工程最高投标限价汇总表

工程名称: 单项工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	装饰	24815.90	0.00	1340.97
合计		24815.90	0.00	1340.97

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称:装饰

标段:

第1页 共1页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:装饰

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	390107002001	块料面层拆除	1. 拆除的基层类型：粘贴层一并拆除 2. 饰面材料种类：原块料地面砖保护性拆除	m2	65.00	25.64	1666.60	1192.75		
2	390104002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称：混凝土地面 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：60mm 3. 构件表面的附着物种类：内部钢筋一并拆除	m2	65.00	24.20	1573.00	652.60	408.20	
3	390107001001	整体面层拆除	1. 拆除的基层类型：水泥砂浆抹面 2. 饰面材料种类：聚氨酯防水层一并拆除	m2	65.00	25.46	1654.90	1183.65		
4	390107001002	整体面层拆除	1. 饰面材料种类：60mm素混凝土拆除	m2	65.00	23.15	1504.75	1076.40		
5	WB010101007001	原土打夯	1. 土壤类别：地面土方需重新打夯处理	m2	65.00	1.98	128.70	81.90	10.40	
6	010404001001	基础垫层	1. 厚度：60mm 2. 材料品种及比例：C15素混凝土垫层	m2	65.00	29.75	1933.75	404.30	11.05	
7	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比：20mm1:3水泥砂浆抹面	m2	65.00	16.97	1103.05	369.85	59.15	
8	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料防潮层 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚	m2	65.00	56.32	3660.80	174.85		
9	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级：60厚C20 细石混凝土随打随抹，内配Φ4@200双向钢筋	m2	65.00	54.66	3552.90	730.60	152.10	
10	011101006001	水泥砂浆楼地面找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平 2. 素水泥浆遍数：一遍	m2	65.00	16.04	1042.60	330.20	57.20	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:装饰

标段:

第2页 共2页

[illegible]

措施项目清单与计价表

工程名称:装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	ZC-01	夜间施工增加费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)		
2	ZC-02	二次搬运费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	1.2	100.57
3	ZC-03	冬雨季施工增加费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)		
4	ZC-04	已完工程及设备保护费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	0.5	41.91
5	ZC-05	工程定位复测费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	0.8	67.05
6	ZC-06	非夜间施工照明费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)		
7	ZC-07	临时保护设施费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)	0.1	8.38
8	ZC-08	赶工措施费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价)		
9	ZC-09	其它措施项目费			
合计					217.91

不可竞争项目清单与计价表

工程名称:装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	ZF-01	环境保护费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型 机械进出场及安拆机械基价)	2.6	217.91
2	ZF-02	文明施工费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型 机械进出场及安拆机械基价)	4.5	377.15
3	ZF-03	安全施工费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型 机械进出场及安拆机械基价)	3.1	259.81
4	ZF-04	临时设施费	分部分项人工基价+分部分项机械基价- (大型机械进出场及安拆人工基价+大型 机械进出场及安拆机械基价)	5.8	486.10
5	ZF-05	环境保护税			
合计					1340.97

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰

标段：

第1页 共1页

[illegible]

税金计价表

工程名称:装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费	22766.88	9	2049.02
合计					2049.02